

DWELLINGS & OTHER UNITS  
WHOSE PURPOSE WAS CHANGED,  
BY TYPE OF CHANGE

7.21

יחידות דיור שייעודן שונה,  
לפי סוג השינוי

(2006-1975)

ADDITION <sup>1</sup>		תוספת <sup>1</sup>	DECREASE		הפחתה		מאזן שינויים	שנה
פיצול דירות	עסקים שהפכו לדירות	סה"כ	דירות שאוחדו	דירות שהפכו לעסקים	דירות שנהרסו <sup>2</sup>	סה"כ		
SUBDIVISION OF DWELLINGS	BUSIN. TURNED INTO DWELLINGS	TOTAL	MERGED DWELLINGS	DWELL. TURNED INTO-BUSIN.	DEMOLISHED DWELLINGS <sup>2</sup>	TOTAL	BALANCE OF CHANGES	YEAR
17	208	225	93	723	510	1,326	-1,101	1975/76
11	265	276	173	649	449	1,271	-995	1976/77
-	274	274	145	755	680	1,580	-1,306	1977/78
2	245	247	236	902	457	1,595	-1,348	1978/79
8	322	330	169	944	626	1,739	-1,409	1979/80
10	418	428	160	516	470	1,146	-718	1980/81
10	429	439	144	465	541	1,150	-711	1981/82
38	298	336	175	446	472	1,093	-757	1982/83
8	266	274	114	360	660	1,134	-860	1983/84
9	298	307	280	444	647	1,371	-1,064	1984/85
22	323	345	255	338	475	1,068	-723	1985/86
17	326	343	836	431	545	1,812	-1,469	1986/87
43	347	390	164	505	572	1,241	-851	1987/88
54	248	302	71	315	323	709	-407	1988/89
55	246	301	292	283	212	787	-486	1989/90
60	320	380	122	162	166	450	-70	1990/91
63	366	429	86	89	222	397	32	3 iv-xii.91
83	521	604	97	204	144	445	159	1992
245	525	770	144	191	145	480	290	1993
218	479	697	52	222	156	430	267	1994
279	504	783	40	310	118	468	315	1995
311	477	788	88	206	68	362	426	1996
217	515	732	115	226	113	454	278	1997
120	562	682	119	176	176	471	211	1998
115	496	611	68	173	162	403	208	1999
120	560	680	89	101	200	390	290	2000
101	479	580	72	83	300	455	125	2001
99	572	671	78	52	482	612	59	2002
139	546	685	98	65	857	1,020	-335	2003
123	711	834	104	114	478	696	138	2004
114	575	682	126	108	594	828	-146	2005
159	552	711	119	99	520	738	-27	2006

1. EXCLUDING DWELLINGS NEWLY BUILT.

2. INCLUDING UNITS NOT PROPER FOR USE.

3. UP TO 1990 ACCORDING TO BUDGET YEAR,  
AS OF 1991 ACCORDING TO CALENDAR YEAR.

1. לא כולל דירות מבנייה חדשה.  
2. כולל יחידות שאינן ראויות לשימוש.  
3. עד 1990 לפי שנה תקציבית, החל ב-1991 לפי שנה קלנדרית.

DWELLINGS & OTHER UNITS WHOSE  
PURPOSE WAS CHANGED ,BY  
ZONE & TYPE OF CHANGE

**7.22**

יחידות דיור שייעודן שונה,  
לפי איזור וסוג השינוי

(2006)

ADDITION <sup>1</sup>		תוספת <sup>1</sup>	DECREASE			הפחתה		תת-רובע
פיצול דירות	עסקים שהפכו לדירות	סה"כ	דירות שאוחדו	דירות שהפכו לעסקים	דירות שנהרסו <sup>2</sup>	סה"כ	SUB-QUARTER	
SUBDIVISION OF DWELLINGS	BUSINESSES TURNED INTO DWELLINGS	TOTAL	MERGED DWELLINGS	DWELL. TURNED INTO BUSIN.	DEMOLISHED DWELLINGS <sup>2</sup>	TOTAL		
159	552	711	119	99	520	738	סה"כ TOTAL	
<u>5</u>	<u>8</u>	<u>13</u>	<u>4</u>	<u>4</u>	<u>59</u>	<u>67</u>	<u>1</u>	
4	6	10	1	1	12	14	11	
-	1	2	3	1	25	29	12	
1	1	1	-	2	22	24	13	
<u>4</u>	<u>11</u>	<u>15</u>	<u>9</u>	<u>4</u>	<u>70</u>	<u>83</u>	<u>2</u>	
2	5	7	4	4	28	36	21	
2	6	8	5	-	42	47	22	
<u>41</u>	<u>100</u>	<u>141</u>	<u>21</u>	<u>15</u>	<u>65</u>	<u>101</u>	<u>3</u>	
2	10	12	2	6	19	27	31	
20	24	44	7	2	3	12	32	
12	25	37	4	4	38	46	33	
7	41	48	8	3	5	16	34	
<u>4</u>	<u>38</u>	<u>42</u>	<u>3</u>	<u>5</u>	<u>28</u>	<u>36</u>	<u>4</u>	
-	12	12	1	1	18	20	41	
-	11	11	1	2	6	9	42	
4	15	19	1	2	4	7	43	
<u>37</u>	<u>152</u>	<u>189</u>	<u>41</u>	<u>23</u>	<u>96</u>	<u>160</u>	<u>5</u>	
6	34	40	7	5	40	52	51	
7	16	23	9	4	17	30	52	
5	8	13	10	3	12	25	53	
8	31	39	7	5	4	16	54	
11	63	74	8	6	23	37	55	
<u>3</u>	<u>30</u>	<u>33</u>	<u>3</u>	<u>4</u>	<u>5</u>	<u>12</u>	<u>6</u>	
1	8	9	2	1	1	4	61	
2	22	24	1	3	4	8	62	
<u>15</u>	<u>55</u>	<u>70</u>	<u>20</u>	<u>4</u>	<u>56</u>	<u>80</u>	<u>7</u>	
3	38	41	4	1	10	15	71	
6	6	12	9	1	14	24	72	
3	9	12	5	1	16	22	73	
3	2	5	2	1	16	19	74	
<u>44</u>	<u>135</u>	<u>179</u>	<u>12</u>	<u>26</u>	<u>80</u>	<u>118</u>	<u>8</u>	
35	104	139	3	17	41	61	81	
9	31	40	8	9	15	32	82	
-	-	-	1	-	24	25	83	
<u>6</u>	<u>23</u>	<u>29</u>	<u>6</u>	<u>14</u>	<u>61</u>	<u>81</u>	<u>9</u>	
-	10	10	-	3	16	19	91	
1	5	6	3	-	18	21	92	
4	8	12	3	11	19	33	93	
1	-	1	-	-	8	8	94	

1. EXCLUDING DWELLINGS NEWLY BUILT.

2. INCLUDING UNITS NOT PROPER FOR USE.

1. לא כולל דירות מבנייה חדשה.  
2. כולל יחידות שאינן ראויים לשימוש.

DWELLINGS & OTHER UNITS WHOSE  
PURPOSE WAS CHANGED ,BY  
ZONE & TYPE OF CHANGE (PERC.)

**7.23**

יחידות דיור ששיעורן שונה,  
לפי איזור וסוג השינוי (אחוזים)

(2006)

ADDITION <sup>1</sup>		תוספת <sup>1</sup>		DECREASE		הפחתה		תת-רובע	SUB-QUARTER
פיצול דירות	עסקים שהפכו לדירות	סה"כ	דירות שאוחדו	דירות שהפכו לעסקים	דירות שנהרסו <sup>2</sup>	סה"כ			
SUBDIVISION OF DWELLINGS	BUSINESSES TURNED INTO DWELLINGS	TOTAL	MERGED DWELLINGS	DWELL. TURNED INTO BUSIN.	DEMOLISHED DWELLINGS <sup>2</sup>	TOTAL			
100	100	100	100	100	100	100	100	סה"כ	TOTAL
<u>3.1</u>	<u>1.4</u>	<u>1.8</u>	<u>3.4</u>	<u>4.0</u>	<u>11.3</u>	<u>9.1</u>		<u>1</u>	
2.5	1.1	1.4	0.8	1.0	2.3	1.9	11		
-	0.2	0.1	2.5	1.0	4.8	3.9	12		
0.6	0.2	0.3	-	2.0	4.2	3.3	13		
<u>2.5</u>	<u>2.0</u>	<u>2.1</u>	<u>7.6</u>	<u>4.0</u>	<u>13.5</u>	<u>11.2</u>		<u>2</u>	
1.3	0.9	1.0	3.4	4.0	5.4	4.9	21		
1.3	1.1	1.1	4.2	-	8.1	6.4	22		
<u>25.8</u>	<u>18.1</u>	<u>19.8</u>	<u>17.6</u>	<u>15.2</u>	<u>12.5</u>	<u>13.7</u>		<u>3</u>	
1.3	1.8	1.7	1.7	6.1	3.7	3.7	31		
12.6	4.3	6.2	5.9	2.0	0.6	1.6	32		
7.5	4.5	5.2	3.4	4.0	7.3	6.2	33		
4.4	7.4	6.8	6.7	3.0	1.0	2.2	34		
<u>2.5</u>	<u>6.9</u>	<u>5.9</u>	<u>2.5</u>	<u>5.1</u>	<u>5.4</u>	<u>4.9</u>		<u>4</u>	
-	2.2	1.7	0.8	1.0	3.5	2.7	41		
-	2.0	1.5	0.8	2.0	1.2	1.2	42		
2.5	2.7	2.7	0.8	2.0	0.8	0.9	43		
<u>23.3</u>	<u>27.5</u>	<u>26.6</u>	<u>34.5</u>	<u>23.2</u>	<u>18.5</u>	<u>21.7</u>		<u>5</u>	
3.8	6.2	5.6	5.9	5.1	7.7	7.0	51		
4.4	2.9	3.2	7.6	4.0	3.3	4.1	52		
3.1	1.4	1.8	8.4	3.0	2.3	3.4	53		
5.0	5.6	5.5	5.9	5.1	0.8	2.2	54		
6.9	11.4	10.4	6.7	6.1	4.4	5.0	55		
<u>1.9</u>	<u>5.4</u>	<u>4.6</u>	<u>2.5</u>	<u>4.0</u>	<u>1.0</u>	<u>1.6</u>		<u>6</u>	
0.6	1.4	1.3	1.7	1.0	0.2	0.5	61		
1.3	4.0	3.4	0.8	3.0	0.8	1.1	62		
<u>9.4</u>	<u>10.0</u>	<u>9.8</u>	<u>16.8</u>	<u>4.0</u>	<u>10.8</u>	<u>10.8</u>		<u>7</u>	
1.9	6.9	5.8	3.4	1.0	1.9	2.0	71		
3.8	1.1	1.7	7.6	1.0	2.7	3.3	72		
1.9	1.6	1.7	4.2	1.0	3.1	3.0	73		
1.9	0.4	0.7	1.7	1.0	3.1	2.6	74		
<u>27.7</u>	<u>24.5</u>	<u>25.2</u>	<u>10.1</u>	<u>26.3</u>	<u>15.4</u>	<u>16.0</u>		<u>8</u>	
22.0	18.8	19.5	2.5	17.2	7.9	8.3	81		
5.7	5.6	5.6	6.7	9.1	2.9	4.3	82		
-	-	-	0.8	-	4.6	3.4	83		
<u>3.8</u>	<u>4.2</u>	<u>4.1</u>	<u>5.0</u>	<u>14.1</u>	<u>11.7</u>	<u>11.0</u>		<u>9</u>	
-	1.8	1.4	-	3.0	3.1	2.6	91		
0.6	0.9	0.8	2.5	-	3.5	2.8	92		
2.5	1.4	1.7	2.5	11.1	3.7	4.5	93		
0.6	-	0.1	-	-	1.5	1.1	94		

1. EXCLUDING DWELLINGS NEWLY BUILT.

2. INCLUDING UNITS NOT PROPER FOR USE.

1. לא כולל דירות מבנייה חדשה.  
2. כולל יחידות שאינן ראויות לשימוש.

PERCENTAGE OF APARTMENTS SOLD  
FROM THE SUPPLY OF NEW  
APARTMENTS IN PRIVATE BUILDING  
IN THE THREE BIG CITIES & IN ISRAEL

**7.24**

אחוז הדירות שנמכרו מתוך  
היצע של דירות חדשות  
בבנייה הפרטית בשלוש  
הערים הגדולות ובישראל

(2006 - 1999)

חיפה HAIFA	ירושלים JERUSALEM	ת"א-יפו T.A.-YAFO	ישראל ISRAEL	תקופה PERIOD
				<b>1999</b>
23.2	14.9	13.7	21.3	III-I
15.9	17.6	13.6	22.4	VI-IV
24.1	14.2	14.3	21.0	IX-VII
22.1	23.4	13.1	19.5	XII-X
				<b>2000</b>
14.9	14.7	15.4	21.0	III-I
13.6	13.0	7.3	17.6	VI-IV
18.1	10.4	12.6	18.0	IX-VII
17.6	8.5	10.3	16.6	XII-X
				<b>2001</b>
19.0	11.0	14.4	23.9	III-I
15.7	14.3	10.1	20.6	VI-IV
20.8	12.6	9.4	18.9	IX-VII
19.9	9.7	10.8	22.4	XII-X
				<b>2002</b>
31.6	13.9	18.6	28.4	III-I
22.8	16.7	15.3	30.5	VI-IV
20.5	19.9	10.9	26.0	IX-VII
22.0	18.0	12.6	22.4	XII-X
				<b>2003</b>
15.1	19.3	7.7	22.7	III-I
15.6	25.1	12.3	20.8	VI-IV
16.0	31.6	10.2	23.2	IX-VII
11.9	18.1	14.4	24.4	XII-X
				<b>2004</b>
11.3	23.9	19.5	24.9	III-I
14.2	23.5	23.4	29.1	VI-IV
9.8	29.2	20.5	21.6	IX-VII
16.6	29.4	18.1	21.8	XII-X
				<b>2005</b>
26.3	18.2	20.7	25.2	III-I
12.9	23.1	18.6	23.7	VI-IV
27.4	38.7	19.9	24.5	IX-VII
17.8	34.1	30.2	24.4	XII-X
				<b>*2006</b>
17.3	27.9	56.4	28.6	III-I
18.2	19.5	30.9	25.6	VI-IV
18.7	20.7	21.2	21.6	IX-VII
14.3	34.3	28.1	28.7	XII-X